



COMUNE DI VARCO SABINO

Provincia di Rieti

Prot 2071

Varco Sabino lì 28 Luglio 2020

ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALL'INTERVENTO DI UTILIZZAZIONE FORESTALE DI DIRADAMENTO DI UNA FUSTAIA A PREVALENZA DI FAGGIO IN LOCALITA' "FOSSO CANALI" - NEL COMUNE DI VARCO SABINO (RI), PARTICELLA FORESTALE N. 45 DELLA SUPERFICIE INTERESSATA DALL'INTERVENTO DI HA. 12.31.17 - IMPORTO A BASE D'ASTA: € 11.674,24 oltre IVA 10%;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della propria determinazione n. 119 del 27/07/2020;

RENDE NOTO

Che il giorno 13/08/2020 alle ore 13:00 presso la Sede del Comune di Varco Sabino, sita nella Frazione di Rocca Vittiana, avrà luogo l'Asta Pubblica ad unico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dall'intervento di utilizzazione forestale di diradamento di una fustaia a prevalenza di faggio del bosco in località "FOSSO CANALI" nel Comune di Varco Sabino (RI), particella forestale n. 45 distinta in catasto al foglio 16 particelle 49/parte, 50/parte, 51/parte, 52/parte, 157/parte e al foglio 14 particella 98/parte, della superficie interessata dall'intervento pari a ettari **12.31.17**.

L'Asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett. c e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 da confrontarsi con il prezzo base d'asta di € **11.674,24** (euro undicimilaseicentosettantaquattro/24, oltre I.V.A. 10%, alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare all'Asta le Ditte interessate debbono presentare:

1. **Un'offerta segreta** (redatta su competente bollo) indicando l'aumento offerto in cifre e in lettere a pena di nullità. Non sono ammesse offerte in ribasso.
L'offerta deve essere inserita in apposita busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'indicazione "OFFERTA DI GARA". Tale busta deve contenere esclusivamente l'offerta.

I seguenti documenti da racchiudersi in separata busta:

2. **Dichiarazione sostitutiva**, esente da bollo, con sottoscrizione non autenticata, **con allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento** valido di riconoscimento, resa ai sensi degli art. 46, 47 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, con la quale ciascuna ditta attesta:
 - a. di essersi recata sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione del bosco, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo di utilizzazione, di aver giudicato l'offerta che sarà per fare nel complesso remunerativa, di aver preso visione del Capitolato d'Oneri e di possedere altresì l'attrezzatura ed i mezzi necessari per l'esecuzione di tutte le lavorazioni;

- b. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli art. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689;
- c. di impegnarsi a mantenere l'offerta presentata ferma e irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni dalla data limite per il ricevimento delle offerte qualora non si sia proceduto alla stipula del relativo contratto e comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta da parte dell'offerente stesso;
- d. di non trovarsi nei casi di esclusione, previsti dalle vigenti leggi in materia, per la partecipazione a pubblici appalti;
- e. di essere in regola con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e Previdenziali sotto indicati e di avere i seguenti numeri di posizione:
 - INPS di _____ al n. _____;
 - INAIL di _____ al n. _____;
- f. di aver tenuto conto, nell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 19/09/94, n. 626 e successive modificazioni ed integrazioni;
- g. di avere codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____, telefono n. _____ fax n. _____ posta certificata _____;
- h. h. di essere iscritta nel Registro Ditte della Camera di Commercio I.A.A. della Provincia di _____ al n. _____ data _____ iscrizione denominazione _____, codice fiscale _____, forma giuridica _____, sede _____, oggetto sociale e/o attività esercitata _____, organo sociale in carica, poteri di rappresentanza e direttore tecnico _____;
- i. di essere in possesso dei requisiti per condurre utilizzazioni boschive appaltate da Enti Pubblici e di essere in grado di produrre il relativo certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato competente per territorio;
- j. che dal certificato generale del Casellario Giudiziale del Tribunale di _____;
- k. risulta: _____ (indicare la relativa posizione);
- l. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di regolamento giudiziario, di non aver presentato domanda di concordato e di non avere a carico in corso alcuna delle sopraelencate procedure.

Tale dichiarazione deve essere resa:

- per le ditte individuali dal titolare e dal direttore tecnico, se questi è persona diversa dal titolare;
- per le società commerciali, cooperative e loro consorzi dal direttore tecnico e da tutti i soci se trattasi di società a nome collettivo; dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società;

3. **Assegno circolare non trasferibile** intestato al Comune di Varco Sabino dell'importo complessivo di **€ 1.167,42** (millecentosessantasette/42 per "deposito provvisorio" prestato a garanzia dell'offerta, delle spese di aggiudicazione e di contratto;

Il deposito provvisorio non è detraibile dall'offerta di aggiudicazione.

Nel caso in cui il deposito provvisorio dovesse risultare insufficiente, l'aggiudicatario dovrà provvedere all'integrazione dell'importo secondo le disposizioni che all'uopo impartirà l'Amministrazione appaltante. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio verrà sospeso e l'Amministrazione potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità indicate nel Capitolato d'oneri. Se, al contrario, il deposito dovesse risultare in eccesso, l'Amministrazione provvederà a restituire quanto dovuto a collaudo avvenuto.

Per coloro che non avessero potuto effettuare il deposito in tempo utile, è consentito effettuare il deposito medesimo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente di gara, mediante assegno circolare intestato o girati a favore dell'Ente Appaltante.

La dichiarazione e l'offerta debbono essere sottoscritte, a pena nullità, dal Legale Rappresentante della ditta concorrente ed essere accompagnate da fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

È ammessa la presentazione di dichiarazione sostitutiva a norma della vigente normativa.

Le buste contenenti l'offerta di gara di cui al punto 1) e la documentazione di cui ai punti 2) e 3) debbono essere chiuse dentro apposito plico, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico così confezionato deve essere apposta la dicitura **"OFFERTA PER IL PUBBLICO INCANTO DEL GIORNO 13/08/2020 ALLE ORE 13:00 PER L'INTERVENTO DI UTILIZZAZIONE FORESTALE DI DIRADAMENTO DI UNA FUSTAIA A PREVALENZA DI FAGGIO IN LOCALITA' "FOSSO CANALI" - NEL COMUNE DI VARCO SABINO (RI), PARTICELLA FORESTALE N. 45.**

Tale plico deve pervenire presso la Sede del Comune di Varco Sabino, Frazione Rocca Vittiana, entro le ore 12:00 del giorno 13/08/2020. Oltre tale termine non saranno prese in considerazione altre offerte anche se sostitutive o aggiuntive ad offerte precedenti.

Non possono partecipare alla gara:

- Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contenzioso o morosità per altri contratti simili o che, comunque, si trovano in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;
- Coloro che non abbiano corrisposto all'Ente proprietario le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua e conveniente.

L'aggiudicazione sarà vincolante per la ditta sin dal momento della dichiarazione di aggiudicazione provvisoria che farà il Presidente di gara mentre per l'Ente Appaltante diverrà vincolante solo dopo l'approvazione degli atti di gara. Pertanto l'Ente Appaltante non assumerà obblighi verso l'aggiudicatario fino a quando, a norma di legge, tutti gli atti relativi all'asta avranno conseguito piena efficacia giuridica e sia stato sottoscritto il contratto di vendita.

AGGIUDICATARIO

Entro dieci giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione, l'aggiudicatario dovrà costituire:

- una cauzione a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali di ammontare pari al 10% dell'importo del contratto con le modalità stabilite dall'art.10 del Capitolato d'Oneri;

L'aggiudicatario dovrà assumere la consegna entro il termine di venti giorni dalla notifica dell'approvazione dell'aggiudicazione e il taglio delle piante dovrà essere portato a termine entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna del lotto.

Decorsi tre mesi dall'invito senza che l'aggiudicatario abbia preso in consegna il lotto venduto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di rescindere il contratto ed incamerare il deposito cauzionale e quello provvisorio.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto di vendita entro trentacinque giorni dall'aggiudicazione, per fatto dell'aggiudicatario, il Comune potrà procedere alla revoca del verbale di aggiudicazione e all'affidamento dell'appalto alla ditta seconda classificata o, in caso di rinuncia di questa, alle successive mediante scorrimento della graduatoria.

In tal caso verrà incamerato il deposito di garanzia di cui al punto 3) prestato dal primo aggiudicatario a compensazione del minor introito risultante dal nuovo affidamento.

PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

Il prezzo di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 13 del capitolato e della determina di approvazione del presente avviso, dovrà essere corrisposto:

- La prima rata, pari al 50 % del valore di aggiudicazione oltre IVA, e l'intero ammontare delle spese tecniche di progettazione, Direzione dei Lavori e collaudo, pari a €. 4.700,00 comprensivo di ogni onere di legge, all'atto della stipula del Contratto;
- La seconda rata a saldo quando l'aggiudicatario avrà eseguito l'abbattimento di metà del bosco o comunque non oltre i sei mesi dal verbale di consegna.

In caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo.

Qualora poi il ritardo durasse oltre il mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dall'ultimo comma dell'art. 12 del Capitolato d'Oneri.

PRESCRIZIONI

Dovranno essere integralmente rispettate tutte le norme e prescrizioni del Capitolato d'Oneri approvato dalla Giunta Comunale n. 19 del 03/05/2019 , dell'Avviso d'Asta, del Nulla Osta rilasciato dalla Riserva Naturale Monti Navegna e Cervia con determinazione del Direttore n. A00303 del 16/09/2019, dell'Autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Rieti con determinazione del Dirigente n. 16 del 24/04/2020;

nonché della vigente normativa.

Gli atti relativi alla presente Asta Pubblica sono visionabili presso la Sede del Comune dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento telefonico (0765/790043)

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, Geom. Claudio Vulpiani.

Varco Sabino, lì 28/07/2020



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Claudio Vulpiani